

Gemeente Den Haag
Directeur Stadsdeel Scheveningen
Mw. Drs. A.G. van Veen
Scheveningseweg 303
2584 AA Den Haag

Scheveningen, 30 mei 2024

Betreft: huisvesting 60 AMV in Jordans Residence

Geachte mevrouw Van der Veen,

Via via hebben we kennisgenomen van de beslissing om vanaf 1 juli 2024 60 minderjarige asielzoekers op te vangen in Jordans Residence. We zijn buitengewoon onaangenaam verrast door dit besluit en de manier waarop hierover wordt gecommuniceerd. Laat ons dat toelichten.

Bewonersinformatie schiet schromelijk tekort

Op 14 mei is de gemeenteraad over dit besluit geïnformeerd. Uit de gedetailleerde toelichting blijkt dat dit plan al enige tijd voorbereid werd en dus bekend was. Het is dan ook moeilijk te verteren dat bewoners pas enkele dagen vooraf zijn geattendeerd op een bewonersavond op 21 mei. Dat realiseerde de gemeente zich ook en heeft daardoor 2 medewerkers huis-aan-huis laten gaan.

De verspreiding van deze brief was bovendien zeer beperkt. Ook is geen gebruikgemaakt van andere media om bewoners op de informatieavond te attenderen. Tot slot, zijn wij als bewonersorganisatie helemaal niet geïnformeerd.

We vragen u daarom het volgende toe te lichten:

- Waarom is besloten bewoners zo laat te informeren over deze belangrijke ontwikkeling in hun wijk?
- Welke criteria hanteert de gemeente voor bewonersinformatie van deze orde? Waarom is de brief alleen verspreid aan de direct aanliggende straten?
- Waarom zijn geen andere informatiekanalen gebruikt om bewoners te attenderen op de informatieavond?
- Waarom is Bewonersorganisatie Scheveningen-dorp niet rechtstreeks geïnformeerd?

Als bewonersorganisatie vinden we deze werkwijze onbegrijpelijk na de ervaringen maart 2023 over de noodopvang van vluchtelingen in Jorplace.

Besluit

De gemeente heeft besloten om 60 minderjarige asielzoekers op te vangen in Jordans Residence voor maximaal 5 jaar. Als Bewonersorganisatie Scheveningen-dorp begrijpen we dat er een probleem is met de opvang van asielzoekers en dat Den Haag wil en moet bijdragen aan de noodopvang.

De keuze om 60 minderjarige jongeren op te vangen in 1 locatie die normaal gesproken veel minder gasten huisvest, begrijpen we niet.

De keuze om 60 minderjarige jongeren op te vangen in een wijk die al veel kwetsbare bewoners huisvest, begrijpen we helemaal niet.

Omvang opvang

Het is alom bekend dat minderjarige asielzoekers een risicogroep vormen. Ze zijn veelal getraumatiseerd, hebben moeite zich aan te passen en zijn zeer kwetsbaar. Ze zijn vatbaar voor (jeugd)criminaliteit zoals (drugs)netwerken. Grote groepen jongeren versterken onderling bepaald gedrag, ook als ze niet getraumatiseerd of gevlucht zijn. Zeer dicht op de locatie zijn deze netwerken al actief met nu al veel overlast voor bewoners.

Waarom is niet gekozen voor een mix met gezinnen en/ of ouderen die hen structuur kunnen bieden? Waarom worden er zoveel jongeren te dicht op elkaar gehuisvest? Waarom kies de gemeente bewust voor de risico's van een dergelijk grote groep?

Alle goede intenties van 24-uurs toezicht ten spijt is dit vragen om moeilijkheden.

Locatie te dicht op andere opvanglocatie

Jordans Residence ligt nagenoeg naast een andere opvanglocatie, Bella Vista. Waarvan ondanks intensief toezicht bewoners veel last ervaren. Bewoners maken zich dan ook in onze ogen terecht grote zorgen over de concentratie van zoveel kwetsbaren in een klein gebied.

Als Bewonersorganisatie Scheveningen-dorp begrijpen we de keuze voor Jordans Residence als locatie niet. Het is ons natuurlijk bekend dat de eigenaar van het hotel vrij is in de keuze van verhuur. Het is echter aan de gemeente om rekening te houden met de draagkracht van de wijk. Het gaat niet alleen om de gevolgen voor de direct omwonenden bewoners maar ook om die voor ondernemers in de buurt en zelfs het effect op toeristen in het hoogseizoen, een belangrijke economische impuls voor Scheveningen en heel Den Haag. Waarom heeft de gemeente toestemming gegeven voor deze locatie, zo dicht bij een andere opvanglocatie? Waarom is, analoog aan de Spreidingswet, niet gekozen voor meer spreiding over het hele Stadsdeel Scheveningen, inclusief de wijken Statenkwartier, Duttendel, Belgische Park?

Grens draagkracht is bereikt

Scheveningen-dorp huisvest veel kwetsbare groepen. De opvanglocaties zijn talrijk. Een korte opsomming:

- Jorplace – voorheen opvang asielzoekers, binnenkort opvang dakloze gezinnen
- Bella Vista –opvang daklozen

- Anton Constandse Jacob Pronkstraat – beschermd wonen mensen met psychische klachten
- De Olieberg – huisvesting mensen met verstandelijke beperking
- Anton Constandse voormalige Wijkverpleging Duinstraat – beschermd wonen voor mensen met een psychische klachten.
- Stichting Limor – intensief begeleid wonen voor mensen met psychische klachten, recidivisten of ex-verslaafden.

We laten de diverse tehuizen voor kwetsbare ouderen met psychosomatische aandoeningen nog buiten beschouwing.

Het grote aantal opvang- en zorglocaties in een relatief klein gebied heeft gevolgen voor de draagkracht en veerkracht van de wijk. De gevolgen zijn dagelijks merkbaar voor de ondernemers in de beide winkelstraten die door de vele infrastructurele projecten een buitengewoon moeilijke periode doormaken. Door een tekort aan kapitaalkrachtige bewoners en het wegblijven van toeristen in dit deel van Scheveningen komen initiatieven van ondernemers moeizaam van de grond.

Het is onbegrijpelijk waarom de gemeente hiervoor geen oog heeft ondanks herhaalde gesprekken hierover met de WOS, ondernemersverenigingen van de Badhuisstraat en de Keizerstraat.

Waarom staat de gemeente verdere concentratie op Scheveningen-dorp toe en sluit ze de ogen voor de langetermijn gevolgen voor de wijk en het ondernemersklimaat?

Namens de bewoners van Scheveningen-dorp benadrukken we dat de grens voor opvang van welke kwetsbaren is bereikt. We doen een klemmend beroep op de gemeente om opvanglocaties meer te spreiden over het hele stadsdeel resp. andere stadsdelen en aantallen per locatie te beperken. Kleinschalige opvang is veruit te verkiezen, zowel voor de bewoners, de toeristische aantrekkelijkheid van Scheveningen als voor de op te vangen personen.

Brandgevaar opvanglocatie

Bewoners maken zich ook ernstig zorgen over de brandveiligheid van het bijna 100 jaar oude Jordans Residence gelet op de naastliggende historische panden en het hofje waartussen de locatie is ingebouwd. Weliswaar is er een vergunning voor short stay maar dat zijn ander type gasten dan deze (getraumatiseerde) jonge asielzoekers. Welke extra maatregelen worden er getroffen om brandgevaar te voorkomen?

Toezicht en begeleiding

We gaan ervan uit dat de gemeente en het COA hun toezeggingen nakomen en de groep minderjarige asielzoekers maximaal begeleiden. Dit om alle mogelijke gevolgen van verveling, onzekerheid en frustratie tot een minimum te beperken. Overlast en onveiligheid bij bewoners en toeristen moeten voorkomen worden. Dat scherp toezicht hiervoor geen

garantie is, bewijst de opvang in Bella Vista. Een korte rondvraag bij bewoners levert een divers beeld van de continue overlast op.

Om zaken nu in goede banen te leiden en te houden benadrukken wij als bewonersorganisatie het belang van de volgende zaken dan ook nogmaals bij u:

- Zinnvolle dag- en avondbesteding;
- Begeleiding bij de verdere integratie in de Nederlandse samenleving en cultuur;
- Hulp bij administratieve zaken;
- Preventief en actief toezicht zowel binnen als buiten Jordans Residence;
- Duidelijke en strikte naleving van regels en regelementen;
- Verkleining van het aantal op te vangen AMV's op 1 locatie tot 30 personen.

Burgerparticipatie met voeten getreden

De manier waarop bewoners bij deze besluitvorming betrokken zijn, staat mijlenver af van de intenties van de gemeente hoe zij haar burgers wil betrekken, zie concept participatieverordening die op 25 juni wordt behandeld in de raad. In onze ogen wordt er geenszins constructief invulling gegeven aan burgerparticipatie. We maken ons hierover grote zorgen. Wij zien uit naar een reactie waaruit blijkt dat de gemeente haar bewoners en ondernemers op Scheveningen-dorp serieus neemt.

Met vriendelijke groet,
Namens bewonersorganisatie WOS

Jolanda Maas
Voorzitter

Cc griffie gemeenteraad